

**COMUNE DI BALLAO**



**SU COMUNU**

Piazza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao/ Ballau (SU) ~ ☎ 070/957319 C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924 ~ c/c p. n.16649097  
[www.comune.ballao.ca.it](http://www.comune.ballao.ca.it) ~ e-mail: [sindaco@comune.ballao.ca.it](mailto:sindaco@comune.ballao.ca.it) ~PEC: [protocolloballao@servizipostacert.it](mailto:protocolloballao@servizipostacert.it)

prot. n.  del

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ATTIVAZIONE DI UNA FORMA SPECIALE DI PARTENARIATO AI SENSI DELL'ART. 151 COMMA 3 DEL D.LGS 50/2016.**

**PREMESSO CHE** il Comune di Ballao, in qualità di Ente capofila tra i Comuni Ballao-Escalaplano-Goni, intende procedere alla ricerca di partner cui affidare, anche in collaborazione pubblico-privato, tramite accordo speciale di partenariato, interventi che intende realizzare in virtù del Bando "Attrattività dei borghi storici" previsto nel Piano Nazionale di Ripresae Resilienza – linea di intervento B, pubblicato in data 20.12.2021;

**VISTO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio connota LT161/21, del 14 luglio 2021;

**VISTA** in particolare la Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", in cui è previsto l'Investimento 2.1: "Attrattività dei Borghi storici";

**VISTO** che è stato pubblicato l'avviso pubblico per la presentazione di Proposte di intervento per larigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3). Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.1: "Attrattività dei borghi storici", finanziato dall'Unione europea –NextGenerationEU;

**DATO ATTO** che tale avviso prevede all'art. 4 comma 1 che *"Le candidature per il finanziamento dei Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale possono essere presentate da Comuni in forma singola o aggregata (fino ad un massimo di tre Comuni, compreso il comune proponente e capofila) con popolazione residente complessiva fino a 5.000 abitanti. (omissis)";*

**CONSIDERATO:**

- che l'art. 4 comma 11 dell'avviso prevede che "In ragione della titolarità dei beni o delle attività oggetto degli interventi del Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale, gli stessi possono essere attuati dal Comune proponente o dal Comune aggregato individuato come competente anche per il tramite:

a. di altri soggetti pubblici (ivi comprese strutture periferiche del Ministero della Cultura, soprintendenze, musei, biblioteche, ecc.), sulla base di atti e accordi perfezionati in conformità alla normativa vigente;

b. di soggetti privati, selezionati in conformità della normativa vigente, attraverso accordi di



Piazza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao/ Ballau (SU) ~ ☎ 070/957319 C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924 ~ c/c p. n.16649097  
[www.comune.ballao.ca.it](http://www.comune.ballao.ca.it) ~ e-mail: [sindaco@comune.ballao.ca.it](mailto:sindaco@comune.ballao.ca.it) ~ PEC: [protocolloballao@servizipostacert.it](mailto:protocolloballao@servizipostacert.it)

cooperazione in – partenariato speciale pubblico-privato.

- che l'art. 4 comma 12 dell'avviso prevede che "Le condizioni e le modalità di attuazione indiretta degli interventi e la relativa fattibilità devono essere adeguatamente esplicitate nel Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale e concorrono alla valutazione di merito dello stesso".
- che l'art. 4 comma 13 dell'avviso prevede altresì che "Al fine di assicurare il più ampio coinvolgimento delle comunità locali, le candidature possono essere corredate dall'adesione, con uno o più atti, di partner pubblici e privati, diversi dai soggetti attuatori (Comune proponente o Comune aggregato), i quali si impegnano a concorrere al raggiungimento degli obiettivi dei Progetti locali di rigenerazione culturale e sociale attraverso interventi di cofinanziamento o l'esecuzione di interventi sinergici e integrati con quelli previsti nel medesimo Progetto. (omissis)";
- che l'art. 151 comma 3 del D.lgs 50/2016 prevede che "per assicurare la fruizione del patrimonio culturale della nazione (omissis).... gli enti territoriali (omissis) possono attivare forme speciali di partenariato con enti e organismi pubblici e con soggetti privati, dirette a consentire il recupero, il restauro, la manutenzione programmata, la gestione, l'apertura alla pubblica fruizione e la valorizzazione di beni culturali immobili, attraverso procedure semplificate di individuazione del partner privato analoghe o ulteriori rispetto a quelle previste dal comma 1. (omissis)";
- che l'art. 55 del Codice del Terzo Settore prevede che "in attuazione dei principi di sussidiarietà, cooperazione, efficacia, efficienza ed economicità, omogeneità, copertura finanziaria e patrimoniale, responsabilità ed unicità dell'amministrazione, autonomia organizzativa e regolamentare, le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1, comma 2, del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nell'esercizio delle proprie funzioni di programmazione e organizzazione a livello territoriale degli interventi e dei servizi nei settori di attività di cui all'articolo 5, assicurano il coinvolgimento attivo degli enti del Terzo settore, attraverso forme di co-programmazione e co-progettazione e accreditamento, poste in essere nel rispetto dei principi della legge 7 agosto 1990, n. 241, nonché delle norme che disciplinano specifici procedimenti ed in particolare di quelle relative alla programmazione sociale di zona. (omissis)";
- che il Comune di Ballao intende presentare Proposte di intervento per la rigenerazione culturale e sociale dei piccoli borghi storici da finanziare nell'ambito del PNRR e a tal fine con delibera della Giunta Comunale n. 5 del 01.03.2022 è stato deciso di partecipare al bando in oggetto in aggregazione con i Comuni di Escalaplano e Goni individuando il Comune di Ballao come Ente capofila;
- che con determina del Responsabile del Servizio n. 81 del 01.03.2022 è stato approvato lo schema di manifestazione di interesse per la ricerca di partner cui affidare, anche in collaborazione pubblico- privato, tramite accordo speciale di partenariato, ai sensi dell'Art. 151 comma 3 del D. Lgs 50/2016, interventi che intende realizzare in virtù del Bando "Attrattività dei borghi storici";

Tutto ciò premesso, in riferimento all'art. 4 commi 11-12-13 del suddetto Avviso e in esecuzione alla determinazione dell'Area Amministrativa n. 81 del 01.03.2022, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, intende procedere all'indizione della seguente **Manifestazione di Interesse per il Partenariato pubblico-privato Progetto Borghi PNRR (Intervento 2.1 "Attrattività dei Borghi")**.



Piazza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao/ Ballau (SU) ~ ☎ 070/957319 C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924 ~ c/c p. n.16649097  
[www.comune.ballao.ca.it](http://www.comune.ballao.ca.it) ~ e-mail: [sindaco@comune.ballao.ca.it](mailto:sindaco@comune.ballao.ca.it) ~PEC: [protocolloballao@servizipostacert.it](mailto:protocolloballao@servizipostacert.it)

## **1 - FINALITA' DEL PARTENARIATO SPECIALE**

La finalità è la ricerca di partner cui affidare, anche in collaborazione pubblico-privato, interventi che potranno essere finanziati a valere sul Bando “Attrattività dei borghi storici” previsto nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, allo scopo di migliorare e potenziare la pubblica fruizione e valorizzazione, anche economica, dei siti culturali e la capacità degli operatori e gestori delle stesse, nel rispetto pieno delle norme di tutela e conservazione dei beni di cui agli artt. 20 e ss. Del D. Lgs 42/2004;

L'obiettivo è migliorare e potenziare la pubblica fruizione e valorizzazione, anche economica, del territorio comunale, costituito da tanti piccoli borghi, al fine di operare una generale opera di rigenerazione urbana ed edilizia e al tempo stesso, attuare una rivitalizzazione del territorio con l'intento di fermare o invertire la tendenza allo spopolamento.

## **2 - LUOGO DI ESECUZIONE**

Le proposte di intervento devono essere localizzate all'interno degli abitati di Ballao, Escalaplano e Goni.

## **3 - OGGETTO E FINALITA' DEGLI INTERVENTI**

Gli interventi proposti, che potranno essere realizzati anche mediante collaborazione pubblico- privato, dovranno essere conformi con le finalità e gli obiettivi del Bando emanato nell'ambito del PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura

4.0 (M1C3). Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi storici”, finanziato dall'Unione europea –NextGenerationEU.

In particolare l'art. 5 detta le "Linee di azione e Tipologie di Intervento finanziabili": "Ogni Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale deve individuare interventi con finalità di interesse collettivo sostenibili nel tempo, sinergici e integrati tra loro, finalizzati a rivitalizzare il tessuto socioeconomico dei piccoli borghi storici, in grado di produrre effetti in termini di crescita occupazionale, contrasto all'esodo demografico, incremento della partecipazione culturale e dell'attrattività turistica.

Gli interventi, iniziative e attività, fermo restando quanto richiamato all'art. 2 comma 5, attengono all'ambito culturale, declinato anche nei suoi collegamenti con gli ambiti dell'istruzione, ricerca, welfare, ambiente, turismo, nell'obiettivo di incrementare quantitativamente e qualitativamente i servizi, razionalizzare l'offerta e la sua gestione, rafforzare indirettamente le filiere produttive locali collegate.

A questo fine, indicativamente e a titolo non esaustivo, ogni Progetto locale di rigenerazione culturale e sociale potrà prevedere più linee di azione, al loro interno articolate in una o più tipologie di intervento (omissis). ”.

Ai sensi dell'Art. 151 comma 3 del D. Lgs 50/2016, si rende noto che il Comune di Ballao, capofila, è alla ricerca di partner cui affidare, anche in collaborazione pubblico-privato, tramite accordo speciale di partenariato, interventi che intende realizzare in virtù del Bando di cui in premessa, a disposizione presso gli uffici scriventi, ed a titolo esemplificativo per soggetti interessati alla :

- a) Gestione dei beni culturali, turistici e sociali proposti nel predetto Bando, attività di Tour Operator e promozione turistica, attività di formazione professionale, attività di animazione, di informazione anche turistica, diffusione della cultura e del libro, eventi culturali, attività di animazione e gestione di itinerari e Cammini storici pedonali, cicloturistici, ecc.;
- b) L'attività di innovazione di servizi sociali ed alle persone, attività di digitalizzazione di servizi e strutture, attività di animazione economica, turistica, ristorativa e ricettiva, di contrasto alla marginalizzazione territoriale e di implementazione dell'occupazione femminile e giovanile;
- c) Proposte varie non inserite nel bando ma meritevoli di attenzione; a titolo esemplificativo MPMI, associazioni e singoli possono presentare una propria manifestazione di interesse al partenariato su una tematica che si ritenga importante proporre al Comune di Ballao, il quale, nello specifico, si riserva la totale facoltà di non accogliere o accogliere tali proposte.

#### 4 – MODALITA' E TEMPISTICHE DI PARTECIPAZIONE

In riferimento all'art.8 dell'Avviso "Modalità di valutazione delle domande", nel rispetto della lettera C. Grado di coinvolgimento delle comunità locali e altri stakeholder sono previste le seguenti forme di partecipazione al Progetto:

1. Presenza di accordi di collaborazione già stipulati	Presenza di accordi di collaborazione pubblico privato e di accordi tra pubbliche amministrazioni già stipulati al momento di presentazione della domanda finalizzati alla realizzazione di uno o più interventi previsti dal Progetto con evidenza dei ruoli e degli impegni assunti dai partner coinvolti
2. Impegno alla stipula di accordi di collaborazione	Impegno giuridicamente rilevante alla stipula di accordi di collaborazione pubblico-privato e di accordi tra pubbliche amministrazioni finalizzati alla realizzazione di uno o più interventi previsti dal Progetto
3. Adesione al Progetto di partner pubblici e privati che si impegnano a concorrere al raggiungimento degli obiettivi del Progetto con risorse che non gravano sul presente Avviso	Adesione al Progetto di partner pubblici e privati, diversi dai soggetti attuatori, i quali si impegnano, con effetti giuridici vincolanti, a concorrere al raggiungimento degli obiettivi del Progetto attraverso interventi di cofinanziamento o l'esecuzione di interventi sinergici e integrati a carico del partner pubblico o privato

#### 5 - FORMULAZIONE, TRASMISSIONE E VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

La manifestazione di interesse dovrà essere formulata conformemente al modulo allegato al presente avviso, scaricabile dal sito del Comune di Ballao, debitamente compilato e sottoscritto dal Legale Rappresentante. La manifestazione di interesse dovrà pervenire al Protocollo del Comune di Ballao, direttamente al protocollo o all'indirizzo PEC [protocolloballao@servizipostacert.it](mailto:protocolloballao@servizipostacert.it), entro e non oltre il 08.03.2022 una Manifestazione di interesse, come segue:

## **COMUNE DI BALLAO – SU COMUNU**

Piazza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao (Cagliari) ~ ☎ 070/957319 ~ C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924 ~  
[www.comune.ballao.ca.it](http://www.comune.ballao.ca.it) ~ e-mail: [sindaco@comune.ballao.ca.it](mailto:sindaco@comune.ballao.ca.it) e-mail: PEC: [protocolloballao@servizipostacert.it](mailto:protocolloballao@servizipostacert.it)

indicare per quale partenariato a), b), c) della Premessa al Punto 1 si manifesta il proprio interesse;

- i dati del soggetto interessato;
- la propria attività relativa a quanto richiesto dall'Avviso;
- le proprie esperienze nel territorio;
- la eventuale quota di compartecipazione finanziaria;

### **6. REQUISITI**

Oltre all' insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'Art. 80 del Codice, ogni soggetto interessato dovrà illustrare i suoi requisiti professionali e tecnici atti a valutare l' idoneità al partenariato richiesto e la eventuale compartecipazione prevista.

### **7. VALUTAZIONE**

Il Comune di Ballao, sentiti anche i Comuni aggregati, valuterà nominando un' apposita Commissione che esaminerà la domanda del soggetto proponente secondo i principi di imparzialità, trasparenza e parità di trattamento.

La commissione esaminerà la domanda del soggetto proponente assegnando una valutazione ai punti 3- 5 - 6 -7 del modulo di partecipazione.

Il punteggio massimo attribuibile è di 100 punti e suddiviso come di seguito:

punto 3. Modalità e tempistiche di partecipazione punteggio massimo di 30 punti (10 punti per ogni casella interessata);

punto 5. Oggetto della proposta punteggio massimo di 35 punti;

punto 6. Esperienze nel territorio e descrizione dello stesso punteggio massimo di 30 punti;

punto 7. Eventuale quota di compartecipazione punteggio 5 punti.

La Commissione si riserva, comunque e in forma insindacabile, la facoltà di assegnare i punteggi per singoli punti delle manifestazioni di interesse presentate.

Il partenariato sarà attivato anche in presenza di una sola Manifestazione di Interesse.

### **8. DURATA**

La durata del partenariato è fissata in anni 5 dalla sua attivazione.

### **9. ULTERIORI INFORMAZIONI**

Le modalità della gestione saranno concordate annualmente dal Comune di Ballao e Comuni aggregati e dal soggetto gestore. Esse saranno, inoltre, oggetto di un monitoraggio permanente.

### **10. DURATA DELL'AVVISO**

Il presente Avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Ballao capofila e all'Albo Pretorio dei comuni aggregati Escalaplano e Goni;

**COMUNE DI BALLAO – SU COMUNU**

Piazza E. Lussu n.3 ~ 09040 Ballao (Cagliari) ~ ☎ 070/957319 ~ C.F. n.80001950924 ~ P.IVA n.00540180924 ~  
[www.comune.ballao.ca.it](http://www.comune.ballao.ca.it) ~ e-mail: [sindaco@comune.ballao.ca.it](mailto:sindaco@comune.ballao.ca.it) e-mail: PEC: [protocolloballao@servizipostacert.it](mailto:protocolloballao@servizipostacert.it)

Verrà data pubblicità mediante pubblicazione sul sito internet istituzionale, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di Gara e sulla home page del Comune di Ballao capofila e dei comuni aggregati.

Il responsabile del procedimento è: Dott. Francesco Carta per la parte relativa alla raccolta delle adesioni; l'Ing. Franco Schirru per la parte tecnica e concernente la fase di progettazione.

Ballao/Ballau, 01.03.2022

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Dott. Avv. Francesco Carta